



PROCES VERBAL

ASSEMBLEE GENERALE DU 23 mars 2026 à 20h00

Membres du comité (8 membres) :

Mme Marzia WIRZ (Présidente)

M. Jean-Michel Buxcel (Vice-président)

M. David RAVAZ (Trésorier)

Silvia DELAPIERRE, Elisa DOMENICONI, Evelyne DOMMEN, Bernadette ERLEBACH, Marie-Jo MARQUIS

ORDRE DU JOUR

1. Bienvenue
2. Adoption du P.V. du 24 mars 2025
3. Rapport du comité
4. Rapport comptable
5. Rapport des vérificateurs des comptes
6. Élections des membres du comité, des vérificateurs des comptes et d'un(e) suppléant(e)
7. Propositions individuelles (celles-ci doivent parvenir 5 jours avant la date de l'AG au comité de l'Association)
8. Rapport de l'équipe d'animation et perspectives 2026

1) MOT DE BIENVENUE

Mme Marzia Wirz, présidente du comité, ouvre l'Assemblée Générale à 20h05 en remerciant les membres présents.

Elle mentionne également la présence de plusieurs invités et les en remercie.

-M. Antoine Jaquier, coordinateur des associations, communication et chef de projet FASL

Mme Deborah Demeter, responsable du Centre de Quartier Bossons-Plaines du Loup future Maison de Quartier "La louve" accompagnée d'un membre de son comité.

En préambule, les personnes suivantes se sont excusées :

M. David Payot, conseiller municipal, Ville de Lausanne

Mme Sylvia Clementi, secrétaire générale FASL

Mme Lara Tarantolo, coordinatrice en matière d'animation socioculturelle, Ville de Lausanne

M. Ilias Panchard, conseiller communal

M. Louis Dana, conseiller communal

Mme Nicole Reynard Gaspoz, co-responsable APEMS Pierrefleur et Bergières

M. David Senn, service Spadom de la Ville de Lausanne

Mmes et MM. Bohnenblust, Dunant, Ehrbar, Favez, Jobin, Helfer, Madera, Ruf-Ochs, Vernez, membres de la MQD.

2) ADOPTION DU P.V. de l'AG du 24 mars 2025

Le P.V. est adopté à l'unanimité.

3) RAPPORT DU COMITE

Avant de passer la parole à Mmes Erlebach et Domeniconi pour la lecture de leur rapport, Mme Wirz tient à remercier chaleureusement, en son nom personnel et celui du comité, les animateurs ainsi que tous les membres qui oeuvrent dans cette maison de quartier. Nous sommes conscients que rien ne serait possible sans vous. Une mention spéciale pour nos animateurs qui encore une fois ont fait preuve d'un énorme engagement et d'une créativité qui semble inépuisable pour mener à bien les missions de notre maison de quartier et accompagner les intervenants ainsi que les habitants tout au long de l'année.

Message de Mmes Bernadette Erlebach et Elisa Domeniconi, membres du comité de l'Association de la Maison de Quartier du Désert :

*Le thème de cette AG, LEGO, nous inspire la construction.
Construire solide. Construire ensemble.
Construire pour durer, contre le vent et contre la tempête.*

*Comme notre belle Maison de Quartier qui nous abrite et nous réconforte.
Un lieu où l'on trouve bien plus qu'un toit: on y trouve du lien social, de l'écoute, des sourires, des rencontres.
LEGO nous inspire aussi le jeu.*



En danois, "Leg godt" signifie "joue bien". Et à la MQD, on ne fait pas les choses à moitié : on s'y amuse un peu ... beaucoup ... à la folie ! On y rit, on y apprend, on y partage.

Quand on commence à construire quelque chose en LEGO, on commence toujours par la base. La base, c'est ce qui permet au reste de tenir. Pour nous, cette base, ce sont les valeurs :

- *L'accueil, le respect, l'entraide et la confiance.*

Sans cette base, rien ne tient. Avec elle, tout devient possible.

Ensuite se rajoutent les briques de toutes les formes et de toutes les couleurs. Ce sont :

- *L'équipe d'animation qui met du coeur et beaucoup d'énergie ;*
- *Les jeunes qui participent aux ateliers ;*
- *Les voisins qui se retrouvent ;*
- *Les partenaires qui soutiennent des projets ;*
- *Les bénévoles qui donnent du temps.*

Des liens se tissent, des projets naissent, des activités démarrent.

Ce qu'il y a de beau avec LEGO, c'est que ce n'est jamais vraiment fini.

Notre Maison de Quartier n'est pas un bâtiment figé: c'est une construction vivante, qui évolue avec vous, grâce à vous.

Elle se transforme au rythme du quartier, au rythme des besoins, au rythme des envies.

Nous sommes fières de faire partie de ce quartier, de cette Maison, de ce comité. Fières de contribuer à cette belle construction collective.

Merci à toutes et à tous d'être les briques de cette belle aventure.

Pour le comité

Bernadette Erlebach et Elisa Domeniconi

4) RAPPORT COMPTABLE

Mme Muriel Tillmanns présente les comptes 2025 et nous la remercions vivement.

Un bénéfice de Fr. 572.65 se dégage de l'exercice 2025 après attributions de Fr. 16'000.00 au fonds "Passe-Partout" et Fr. 10'500.00 au fonds "réserves jubilés".

Cette opportunité de provisions est due, d'une part, au résultat à l'équilibre de notre halte-jeux les "Passe-Partout", et d'autre part, à des mesures structurelles pour améliorer la vie de la MQD qui n'ont pas encore pleinement déployée leurs effets.



Notre halte-jeux est une structure d'ordinaire déficitaire, dans laquelle le comité choisi d'investir chaque année plusieurs milliers de francs. L'équilibre de cette année nous permet de faire une provision pour couvrir l'année à venir et en partie la suivante.

Les mesures déployées en 2025 ont été introduites à partir du 1er juillet, donc que sur une demie année. Cela concerne par exemple une amélioration des conditions salariales du monitorat ou la délégation d'une partie du graphisme pour décharger l'équipe d'animation. A relever que depuis 2023 nous avons pu compter sur un apport de Fr. 100'000.00 de la part de la Loterie Romande pour l'achat de matériel. Fond employé dans sa totalité au 31 décembre 2025.

En 2025 les charges d'animation ont diminué de Fr.11'704.35 par rapport à 2024, et se chiffrent à Fr. 12'095.89.

Quant aux charges d'exploitation, elles ont augmenté de Fr. 6'987.44 pour s'élever à Fr. 58'987.42.

Du côté des produits d'animation une diminution de Fr. 2'713.42 est à signaler, pour se monter à Fr. 155'334.88 en 2025.

Quant aux produits d'exploitation ils ont augmenté de Fr. 7'308.35 se chiffrant à Fr. 50'821.08.

En résumé :

Différence entre les charges et les produits d'animation en 2025 : Fr. 35'238.99 (+ de produits)

Différence entre les charges et les produits d'exploitation en 2025 : - 8'166.34 (+ de charges)

Total des charges d'animation + exploitation pour 2025 : Fr. 179'083.31

Total des produits d'animation + exploitation pour 2024 : Fr. 206'155.96

Ce qui donne une augmentation des revenus de Fr. 27'072.65 pour cet exercice.

(Comme Fr. 26'500.00 sont attribués aux diverses réserves d'animation citées ci-dessus, il se dégage donc Fr.572.65 de bénéfice).

Le produit des cotisations 2025 a augmenté de Fr. 610.00 pour se monter à Fr. 20'215.00.

Le produit des locations des locaux a enregistré une augmentation de Fr. 1'720.00.

En 2025 les subventions reçues par la FASL pour le monitorat, animation et gestion s'élèvent à Fr.51'337.19 contre Fr. 51'242.10 en 2024 (diminution de Fr. 95.09).

Ainsi l'exercice 2025 peut être qualifié de correct puisqu'il correspond à ce qui avait été budgété. Cette situation nous permet d'entamer l'année de préparation des festivités pour les 10 ans de la Maison de Quartier de manière sereine, sans devoir dépendre de demandes de fonds qui deviennent chaque année plus difficiles à obtenir.



5) RAPPORT DES VERIFICATEURS DES COMPTES

Les vérificateurs, MM. Luc Mottet et Pierre-Olivier Sauterel attestent de la bonne tenue des comptes et en donnent décharge à Mme Muriel Tillmanns.

Les comptes sont validés à l'unanimité.

6) ELECTION DES MEMBRES DU COMITE

Mmes et MM. Silvia DELAPIERRE, Elisa DOMENICONI, Evelyne DOMMEN, Bernadette ERLEBACH, Karina HERNANDEZ, Marie-Jo MARQUIS, Marzia WIRZ, Jean-Michel BUXCEL et David RAVAZ se représentent.

Les membres sont réélus à l'unanimité.

Election des vérificateurs des comptes :

M. Luc MOTTET se représente pour un nouveau mandat.

M. Pierre-Olivier SAUTEREL se représente également pour un nouveau mandat et Mme Jeanne MICHAUD se propose comme suppléante. La proposition est validée à l'unanimité, avec les remerciements de l'assemblée.

Les membres sont réélus à l'unanimité.

7) DIVERS

.-

8) RAPPORT DES ANIMATEURS

Cette année les personnes présentes ont la chance d'assister et de participer activement à la constuction et réalisation, en briques de lego, de la plus belle et magnifique maison de quartier du monde et de l'univers !!!

La séance est levée à 20h55, suivie d'une agape.

Lausanne, le 24 mars 2026/mt



Présidente
Mme Marzia WIRZ



Vice-président
M. Jean-Michel BUXCEL