



PROCES VERBAL **ASSEMBLEE GENERALE DU 24 mars 2025 à 20h00**

Membres du comité (8 membres) :

Mme Marzia WIRZ (Présidente)

M. Jean-Michel Buxcel (Vice-président)

M. David RAVAZ (Trésorier)

Silvia DELAPIERRE, Elisa DOMENICONI, Evelyne DOMMEN, Bernadette ERLEBACH, Marie-Jo MARQUIS

ORDRE DU JOUR

1. Bienvenue
2. Adoption du P.V. du 25 mars 2024
3. Rapport du comité
4. Rapport comptable
5. Rapport des vérificateurs des comptes
6. Élections des membres du comité, des vérificateurs des comptes et d'un(e) suppléant(e)
7. Propositions individuelles (celles-ci doivent parvenir 5 jours avant la date de l'AG au comité de l'Association)
8. Rapport de l'équipe d'animation et perspectives 2025

1) MOT DE BIENVENUE

Mme Marzia Wirz, présidente du comité, ouvre l'Assemblée Générale à 20h05 en remerciant les membres présents.

Elle mentionne également la présence de plusieurs invités et les en remercie.

Mme Sylvia Clementi, secrétaire générale FASL

M. Antoine Jaquier, coordinateur des associations, communication et chef de projet FASL

Mme Lara Tarantolo, coordinatrice en matière d'animation socioculturelle, Ville de Lausanne

Mme Maylis Kinzer, animatrice socioculturelle, Espace 44

En préambule, les personnes suivantes se sont excusées :

Mme Sophie Michaud-Gigon, conseillère nationale et membre de notre association

M. David Payot, conseiller municipal, Ville de Lausanne

M. Ilias Panchard, conseiller communal (groupe des verts)

M. Alain Plattet, chef de domaine Vie de quartier, Ville de Lausanne

Mme Sonia Meyer, chargée de mission - participation culturelle, Ville de Lausanne

M. David Senn, service Spadom de la Ville de Lausanne

Mme Manuela Panos Gissler, représentante des associations, conseil de fondation FASL

M. Stéphane Richard, conseil des enfants

Mmes et MM. Maria Benvenuti, Corinne Bohnenblust, Stéphanie Capt Negri, Marc Dunant, Simone Groux, Véréne Müller, Marie-Antoinette Pône, Michèle Ruf Ochs, Susanne Tanner, Michèle Wehrli-Pasquier, membres de la MQD.

Avant l'adoption du PV, Mme Wirz cède la parole à Mme Sylvia Clementi, nouvelle secrétaire générale de la FASL, pour quelques mots d'introduction.

2) ADOPTION DU P.V. de l'AG du 25 avril 2024

Le P.V. est adopté à l'unanimité.

3) RAPPORT DU COMITE

Avant de passer la parole à M. Buxcel pour la lecture de son rapport, Mme Wirz tient à remercier chaleureusement, en son nom personnel et celui du comité, les animateurs ainsi que tous les membres qui oeuvrent dans cette maison de quartier. "Nous pouvons tous être très fiers de ce que nous apportons aux habitants de ce quartier"...

Message de Jean-Michel Buxcel, vice-président de l'Association de la Maison de Quartier du Désert :

Selon le dictionnaire : Chance = probabilité, hasard heureux ou malheureux.

Pour ma part, j'ai la chance de vivre plein d'activités dans cette maison. Mais ce n'est pas un hasard ou une probabilité, c'est un choix et un engagement.



J'ai eu la chance de participer à la "vidée" de ce bâtiment après le départ des squatters. Nous étions plus de quarante à vivre cela pendant deux jours et nous avons eu la chance de manger plein de poussière...

En 2017, j'ai eu la chance de vivre la grande fête d'inauguration de la maison. La fête avait été tellement forte que la semaine suivante j'ai présenté ma candidature pour le comité et j'ai eu la chance d'être accepté.

En depuis, la chance se renouvelle à chaque passage dans ce lieu. Chance de rencontrer de nombreuses personnes: animateurs, comité, participants, jeunes, moins jeunes...

Chance aussi de venir à la grande tablée deux à trois fois par mois et maintenant que je suis à la retraite, j'ai la chance de pouvoir y cuisiner et préparer les repas avec une chouette équipe de cuisiniers amateurs, pour 20 à 25 personnes à chaque fois.

Chance encore de chanter dans le "choeur des airs" chaque semaine et préparer un concert pour ce mois de juin.

Mais la chance, elle ne vient pas par hasard, ce n'est pas une probabilité. C'est un acte volontaire où l'on donne de sa personne et où l'on reçoit beaucoup en retour et ça c'est une chance.

On nous dit que nous avons la chance au Désert car nous avons une belle maison mais le bâtiment ne fait pas tout. C'est comme dans une auberge espagnole, on y trouve ce que l'on y apporte.

Alors si vous voulez avoir de la chance... VENEZ...la porte est grande ouverte !

4) RAPPORT COMPTABLE

Mme Muriel Tillmanns présente les comptes 2024 et nous la remercions vivement.

Un bénéfice de Fr. 671.85 se dégage de l'exercice 2024, après des attributions de Fr. 15'000.00 à la "réserve jubilés", Fr. 776.98 à la "réserve animations", Fr. 411.98 à la "réserve exploitation" et Fr. 900.00 à la "réserve informatique". Par ailleurs, un solde de Fr. 1'251.92 de la réserve du 50ème anniversaire MQD a été versé en cours d'année sur la réserve animation.

En 2024 les charges d'animation ont diminué de Fr. 121'637.56 se chiffrant à Fr. 131'800.24 par rapport à 2023, année de la grande fête de nos 50 ans.

Quant aux charges d'exploitation, elles ont augmenté de Fr. 8'001.59 pour s'élever à Fr. 51'999.98.



Du côté des produits d'animation une diminution de Fr. 56'957.85 est à signaler, pour se monter à Fr. 158'048.30 en 2024, pour les mêmes raisons que pour les charges.

Quant aux produits d'exploitation ils ont augmenté de Fr. 5'946.48 se chiffrant à Fr. 43'512.73.

En résumé :

Différence entre les charges et les produits d'animation en 2024 : – Fr. 26'248.06 (+ de produits)

Différence entre les charges et les produits d'exploitation en 2024 : + Fr. 8'487.25 (+ de charges)

Total des charges d'animation + exploitation pour 2024 : Fr. 183'800.22

Total des produits d'animation + exploitation pour 2024 : Fr. 201'561.03

Ce qui donne une augmentation des revenus de Fr. 17'760.81 pour cet exercice.
(moins Fr. 17'088.96 attribués aux diverses réserves d'animation citées ci-dessus = Fr. 671.85 de bénéfice.

Le produit des cotisations 2024 a augmenté de Fr. 396.31 pour se monter à Fr. 19'605.00.

Le produit des locations des locaux a enregistré une augmentation de Fr. 2'570.00.

En 2024 les subventions reçues par la FASL pour le monitorat, animation et gestion ainsi que pour l'entretien des locaux s'élèvent à Fr. 51'242.10 contre Fr. 52'702.05 en 2023 (diminution de Fr. 1'459.95).

Ainsi l'exercice 2024 peut être qualifié de correct puisqu'il correspond à ce qui avait été budgété. A relever que depuis 2023 nous avons pu compter sur un apport de Fr. 100'000.00 de la part de la Loterie Romande pour l'achat de matériel. Fond déjà employé en 2023 pour un montant de Fr. 16'039.35 et en 2024 à hauteur de Fr. 70'303.61, ce qui laisse un solde pour 2025 de Fr. 13'657.04.

5) RAPPORT DES VERIFICATEURS DES COMPTES

Les vérificateurs, MM. Luc Mottet et Pierre-Olivier Sauterel attestent de la bonne tenue des comptes et en donnent décharge à Mme Muriel Tillmanns.

Les comptes sont validés à l'unanimité.



6) ELECTION DES MEMBRES DU COMITE

Mmes et MM. Silvia DELAPIERRE, Elisa DOMENICONI, Evelyn DOMMEN, Bernadette ERLEBACH, Marie-Jo MARQUIS, Marzia WIRZ, Jean-Michel BUXCEL, David RAVAZ se représentent.

Mme Karina HERNANDEZ souhaite rejoindre le comité et elle est élue à l'unanimité. Bienvenue à elle !!!

Election des vérificateurs des comptes :

M. Luc MOTTET se représente pour un nouveau mandat.

M. Pierre-Olivier SAUTEREL se représente également pour un nouveau mandat et Mme Josette FAYET se propose comme suppléante. La proposition est validée à l'unanimité, avec les remerciements de l'assemblée.

7) DIVERS

.-

8) RAPPORT DES ANIMATEURS

Cette année les personnes présentes ont eu la chance d'assister à l'émission "Avez-vous de la chance ?" Jeu télévisé qui oppose deux équipes (La Maison de quartier représentée par 3 membres et deux collaborateurs d'un Hedge Fund dont le but est de démanteler les entreprises concurrentes) lors de joutes ludiques, afin de savoir qui aura la chance de garder la Maison de Quartier du Désert. D'après vous, qui a eu de la chance?

La séance est levée à 20h50, suivie d'une agape.

Lausanne, le 25 mars 2025/mt



Présidente
Mme Marzia WIRZ



Vice-président
M. Jean-Michel BUXCEL

